

**Протокол публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельных участков, расположенных по адресу:
Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А-4;
Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А**

16 марта 2018 года

9 часов 00 минут

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А-4; Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А, назначены постановлением Администрации городского округа Похвистнево от 28.02.2018 № 196 «О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, расположенных по адресу: Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А-4; Самарская область, г.Похвистнево, ул. Революционная, 34А».

Информационное сообщение о проведении публичных слушаний опубликовано в газете «Похвистневский вестник» «Официально» №15 (13263) от 03.03.2018.

Дата проведения: 16.03.2018, 09 часов 00 минут.

Присутствовало: 7 человек: Хозяинов А.О., Ермаков Е.С., Курамшин Р.Н., Голубь И.В., Осокин Д.И., Глебова С.Ю., Рахматов С.Х.

Повестка дня публичных слушаний: предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 63:07:0204002:12, площадью 105 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 34А-4, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «предпринимательство», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.0;

- с кадастровым номером 63:07:0204002:879, площадью 790 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 34А, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «предпринимательство», числовое обозначение вида разрешенного использования земельного участка – код 4.0.

Слушали:

Голубь И.В. Данные земельные участки граничат с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности. Так же было доложено, что в соответствии с градостроительным зонированием территории городского округа, определенным Правилами землепользования и застройки городского округа Похвистнево, земельные участки находятся в зоне Ж-1 (зона индивидуальной жилой застройки), в данной зоне возможно применение условного вида разрешенного использования земельного участка: «предпринимательство».

Курамшин Р.Н. доложил, что в отдел по управлению муниципальным имуществом поступило заявление от гражданина о намерении на данных земельных участках построить объект предпринимательского назначения.

Других предложений и возражений не поступало.

Решили:

При голосовании присутствующие выразили свое согласие на предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- с кадастровым номером 63:07:0204002:12, площадью 105 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 34А-4, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «предпринимательство»;

- с кадастровым номером 63:07:0204002:879, площадью 790 кв. м., расположенного по адресу: Самарская область, г. Похвистнево, ул. Революционная, 34А, с вида разрешенного использования: «для индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования: «предпринимательство».

Итоги публичных слушаний подвела Голубь И.В. и сообщила, что вопрос повестки дня публичных слушаний рассмотрен. По результатам публичных слушаний будет вынесено Заключение.

Секретарь рабочей группы



И.В.Голубь